

Generalforsamling 13. juni 2021

Haarlandsgårdens Grundejerforening

Beretning

Velkommen til nye medlemmer

- HA23: Anette Holmberg
- HA27: Torben Visholm
- HV02: Henrik Bjørn Bredo & Christian Bjørn Bredo
- HB01: Iben Albertsen & Lars Bech Albertsen

Bestyrelsen:

- Clea Simonsen, BH10
- Niels Bay Kristiansen, HA25
- Kristian Jensen, HA19 (kasserer)
- Finn Clement, HK04
- Peder Kristian Pedersen, HB05 (formand)
- -----
- Suppleant Bjørn Smith, HA41
- Revisor Steen Andersen, HV06

Der har været et godt samarbejde/dialog i bestyrelsen. Vi har holdt fast i de fysiske møder, men efter nedlukningen i december 2020 - har møderne været holdt udendørs.

Sommer-kom-sammen

Vi holdt et lille arrangement på Haarlandsgården i august 2020. Igen tak til Anni for at lægge have til. Selv om det var et hyggeligt arrangement, var tilslutningen forholdsvis begrænset – så er lidt i tvivl om, at det skal fortsætte.

Vedligeholdelse af vejene

Bestyrelsens hovedopgave er at holde vejene. Dette gør vi i tæt samarbejde med Tisvilde Anlægsgartneri, som har hjulpet os i mange år. Udover almindelig vedligeholdelse, var der i 2020 ikke nogen større reparationer, hverken på grus- eller asfaltveje. De 3 grusstikveje fik et nyt lag leret vejgrus i slutningen af maj i år – men det bogføres først i 2021.

Vi holder fortsat skarpt øje med asfaltvejen og det må forventes, at vejen skal have et nyt slidlag om nogle år. Sommerhusejere, der bor ud til asfaltvejen kan hjælpe ved at fjerne græs og andet, der gror ud over asfalten.

Bestyrelsen opfordrer ALLE til at klippe deres træer/hække/buskads, så der er plads til at gå i rabatten ved siden af vejen. Desværre er der en del medlemmer, der vælger at overhøre dette. Bestyrelsen opfordrer også til, at ikke parkerer på vejene – det er for øvrigt ikke tilladt i henhold til servitutterne.

Afhentning af haveaffald

Det er den samme lastbil, der henter vores haveaffald, men lastbilen ejes ikke længere af Maglebjerggaard, men af Vejby Cementstøberi.

I 2021 har vi 5 afhentninger: april, maj, juli, september og november. Det er i øvrigt i oversensstemmelse med det gældende ordensreglement. Afhentningerne fremgår af HUSK2021.

Åben adresseliste.

På sidste års generalforsamling besluttede vi at rundsende adresselisten, dog uden hjemadressen. På den måde kender vi lidt til hinanden – og der er mulighed for at kontakte hinanden.

Hjemmeside:

Vi har en lille hjemmeside – se www.haarland.dk Her kan man finde HUSK2021, referater fra generalforsamlinger, godkendte regnskaber og budgetter.

Andet:

Strandtrappe ved Melbys vænge

Uden at gå for meget i detaljer, har det ikke været muligt at anvende strandtrappen ved Melbys Vænge de sidste par år. Ejeren af det jord – som fører hen til trappen og som trappen ligger på - har imidlertid nu indgået forlig med en række grundejerforeninger, der havde anlagt sag mod ejeren. Der vil blive oprettet et trappelag – og der bliver etableret en ny trappe. Hvis medlemmer i vores grundejerforening skal have mulighed for at bruge trappen – i fremtiden, skal vi være med til at dække advokatombudsninger (omkring 100.000 kr) og i øvrigt skal de involverede parter acceptere at vi er med.

Bestyrelsen fremlægger 3 forslag – som diskuteres separat under pkt. 6.

- Nedsættelse af hastigheden på vejene til 20 km/timen
- Revision af Ordensreglement
- Ændring af vedtægterne, så bestyrelsen er beslutningsdygtig, hvis der er 3 medlemmer tilstede. Beslutninger skal i givet fald vedtages ensstemmigt.

Dato: 7. juni 2021